

TABLA 01 / USOS DE SUELO POR SECTORES Y VIAS	SECTORES							
	VIAS PRIMARIAS					ENTORNO PALACIO NACIONAL		
	AV. BOLIVAR AMBIENTE	AV. BOLIVAR / JOSE CONTRERAS	AV. INDEPENDENCIA	AV. MAXIMO GOMEZ	AV. GEORGE WASHINGTON	30 DE MARZO	DR. DELGADO / MOISES GARCIA NORTE / AV. MEXICO / ML. MA. CASTILLO	FRANCIA
USOS DE SUELO	COMERCIAL / INSTITUCIONAL	COMERCIAL / INSTITUCIONAL	COMERCIAL / INSTITUCIONAL	COMERCIAL / INSTITUCIONAL	RECREATIVO-DEPORTIVO-CONGREGACIONAL / COMERCIAL	INSTITUCIONAL	INSTITUCIONAL	RESIDENCIAL
USOS PREFERENTES								
RESIDENCIAL								
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	P	P	P			P		P
RESIDENCIAL EN CLUSTERS								
RESIDENCIAL DUPLEX / PAREADAS / EN HILERAS								
RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR / MULTIPISOS (Incluye edificaciones de 2 niveles con varias unidades)	P	P	P	P	P			
RESIDENCIAS ESTUDIANTILES / COMUNITARIAS	P	P	P	P		P		
RESIDENCIA CON ESTUDIO / TALLER MENOR AL 50% DE LA SUPERFICIE DE LA UNIDAD	P	P	P			P		P
COMERCIAL								
ESTABLECIMIENTOS DE ALIMENTOS DE CONSUMO INMEDIATO (RESTAURANTES / CAFETERIAS)	P	P	P	P	P			
SUPERMERCADOS LOCALES (Superficie total hasta 1500 m2)		P	P	P	P			
EXPENDIO BEBIDAS ALCOHOLICAS: (*) No consumo en espacios abiertos ni en exteriores.		P (*)	P (*)	P	P			
TIENDAS DE ESPECIALIDADES GASTRONOMICAS / CAVAS / FUMADORES	P	P	P	P	P			
CENTROS FINANCIEROS / ENTIDADES BANCARIAS (En Av. G. Washington solo en Plazas Comerciales)	P	P	P	P	P			
PLAZAS COMERCIALES (En Estancias Costeras solo en G. WASHINGTON y JMHeredia)		P	P	P	P			
VENTAS AL DETALLE	P	P	P	P	P			
VENTAS AL DETALLE ESCALA LOCAL (Superficie total 500 m2)						P		P
CENTROS DE BELLEZA Y AFINES	P	P	P	P				P
CENTROS DE ESTETICA / SPA		P	P	P	P			
CLINICAS VETERINARIAS (Prohibidos los refugios y crianzas de animales)		P	P	P				
CENTROS DE DIVERSION (Sin actividades en exteriores).			P	P	P			
CENTROS DE JUEGOS DE AZAR / DE MESA / CASINOS (En Av. Independencia solo acera Sur)			P	P	P			
GIMNASIOS		P	P	P	P			
Usos temporales en propiedad privada (Circos, pistas deportivas, ferias, ventas, conciertos y afines) (En Av. Independencia solo acera Sur)			P		P			
HOSPEDAJE								
HOSTAL / Bed & Breakfast (B&B)	P	P	P	P				
APART-HOTELES	P	P	P	P				
HOTEL (En vias primarias y secundarias)		P	P	P	P			
RECREATIVO-DEPORTIVO-CONGREGACIONAL								
CENTROS CULTURALES / COMUNITARIOS	P	P	P	P	P	P		
CLUBES RECREATIVOS / DEPORTIVOS (En Av. Independencia solo acera Sur)			P					
MUSEOS	P	P	P	P	P	P		
INSTALACIONES DEPORTIVAS : (*) Sólo en espacios techados y cerrados.		P (*)	P (*)	P	P			
LOCALES DE REUNION / ASAMBLEA (Funeraria, Teatros, Cines, Iglesias)	P	P	P	P	P	P		
SERVICIOS								
ESTANCIAS INFANTILES	P	P	P	P		P		P
PRE-ESCOLARES	P	P	P	P				
ESCUELAS Y COLEGIOS DE BASICA / DE MEDIA (Solo en instalaciones pre-existent)		P	P	P				
ESCUELAS DE ARTES Y AFINES / IDIOMAS		P	P	P				
BIBLIOTECAS	P	P	P	P	P		P	
CENTROS DE REHABILITACION DE ADICCIONES Y CONDUCTA Y AFINES	P	P	P	P		P	P	
LOCALES DE TOMAS DE MUESTRAS ASOCIADOS A LABORATORIOS CLINICOS		P	P	P				
SEGURIDAD PUBLICA -POLICIA- (Destacamentos de carácter local)		P	P	P	P			
ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS (COMERCIALES)		P	P	P	P	P		
INSTITUCIONAL								
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES (Hasta 50% del inmueble)								
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES	P	P	P	P	P	P		P
FUNDACIONES / OSFL (ONG'S)	P	P	P	P	P	P		
ADMINISTRACION PUBLICA	P	P	P	P		P	P	
EMBAJADAS / CONSULADOS	P	P	P	P				
ORGANISMOS INTERNACIONALES	P	P	P	P		P	P	
ARTESANAL								
TALLERES ARTESANALES (No contaminantes por ruidos, líquidos, olores y humos)		P	P	P	P	P		
LEYENDA								
P = USOS PERMITIDOS								
LOS USOS PROHIBIDOS ESTAN LISTADOS EN EL ARTICULO 25 DE LA NORMATIVA.								
LOS USOS NO LISTADOS Y NO PROHIBIDOS, QUEDARAN A LA EVALUACION DE LAS ENTIDADES CORRESPONDIENTES DEL ADN (DGPU, DPCI)								
* LAS MANZANAS TENDRAN USO PREFERENTE INSTITUCIONAL, PREVISTAS COMO AREA DE EXPANSION DEL CONJUNTO INSTITUCIONAL GAZCUE NOROESTE.								

TABLA 01 / USOS DE SUELO POR SECTORES Y VIAS	SECTORES						
	GAZCUE NORCENTRAL			GAZCUE NOROESTE			
	FRANCIA / MEXICO / PEDRO HENRIQUEZ U.	ML. RODRIGUEZ OBIO / C.N. PENSON / MOISES GARCIA / ROSA DUARTE / GALVAN / PEDRO A. LLUBERES	DR. DELGADO AMBIENTE	FRANCIA / MEXICO / PEDRO HENRIQUEZ U. / MAXIMO CABRAL / BENITO JUAREZ	C.N. PENSON / LEOPOLDO NAVARRO / FDCO. HENRIQUEZ Y CARVAJAL / PEDRO LLUBERES / ML. RODRIGUEZ OBIO *	CONJUNTO PLAZA DE LA CULTURA	CONJUNTO INSTITUCIONAL GAZCUE NOROESTE
USOS DE SUELO	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	INSTITUCIONAL	RESIDENCIAL	INSTITUCIONAL	RECREATIVO	INSTITUCIONAL
USOS PREFERENTES	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	INSTITUCIONAL	RESIDENCIAL	INSTITUCIONAL	RECREATIVO	INSTITUCIONAL
RESIDENCIAL							
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	P	P	P	P	P		
RESIDENCIAL EN CLUSTERS							
RESIDENCIAL DUPLEX / PAREADAS / EN HILERAS							
RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR / MULTIPISOS (Incluye edificaciones de 2 niveles con varias unidades)	P	P		P	P		
RESIDENCIAS ESTUDIANTILES / COMUNITARIAS	P	P		P			
RESIDENCIA CON ESTUDIO / TALLER MENOR AL 50% DE LA SUPERFICIE DE LA UNIDAD	P	P	P	P	P		
COMERCIAL							
ESTABLECIMIENTOS DE ALIMENTOS DE CONSUMO INMEDIATO (RESTAURANTES / CAFETERIAS)	P	P		P	P	P	P
SUPERMERCADOS LOCALES (Superficie total hasta 1500 m2)							
EXPENDIO BEBIDAS ALCOHOLICAS: (*) No consumo en espacios abiertos ni en exteriores.	P						
TIENDAS DE ESPECIALIDADES GASTRONOMICAS / CAVAS / FUMADORES	P	P		P	P		
CENTROS FINANCIEROS / ENTIDADES BANCARIAS (En Av. G. Washington solo en Plazas Comerciales)	P				P		
PLAZAS COMERCIALES (En Estancias Costeras solo en G. WASHINGTON y JM Heredia)							
VENTAS AL DETALLE	P						
VENTAS AL DETALLE ESCALA LOCAL (Superficie total 500 m2)		P		P	P		
CENTROS DE BELLEZA Y AFINES	P	P		P	P		
CENTROS DE ESTETICA / SPA	P	P		P	P		
CLINICAS VETERINARIAS (Prohibidos los refugios y crianzas de animales)							
CENTROS DE DIVERSION (Sin actividades en exteriores).						P	
CENTROS DE JUEGOS DE AZAR / DE MESA / CASINOS (En Av. Independencia solo acera Sur)							
GIMNASIOS	P	P		P	P		
Usos temporales en propiedad privada (Circos, pistas deportivas, ferias, ventas, conciertos y afines) (En Av. Independencia solo acera Sur)						P	
HOSPEDAJE							
HOSTAL / Bed & Breakfast (B&B)	P	P		P	P		
APART-HOTELES	P	P		P			
HOTEL (En vias primarias y secundarias)	P	P		P			
RECREATIVO-DEPORTIVO-CONGREGACIONAL							
CENTROS CULTURALES / COMUNITARIOS	P	P	P		P	P	
CLUBES RECREATIVOS / DEPORTIVOS (En Av. Independencia solo acera Sur)							
MUSEOS						P	P
INSTALACIONES DEPORTIVAS : (*) Sólo en espacios techados y cerrados.							
LOCALES DE REUNION / ASAMBLEA (Funeraria, Teatros, Cines, Iglesias)	P					P	P
SERVICIOS							
ESTANCIAS INFANTILES	P	P			P		P
PRE-ESCOLARES	P	P			P		
ESCUELAS Y COLEGIOS DE BASICA / DE MEDIA (Solo en instalaciones pre-existentes)	P				P		
ESCUELAS DE ARTES Y AFINES / IDIOMAS	P					P	
BIBLIOTECAS	P					P	P
CENTROS DE REHABILITACION DE ADICCIONES Y CONDUCTA Y AFINES				P			
LOCALES DE TOMAS DE MUESTRAS ASOCIADOS A LABORATORIOS CLINICOS	P						
SEGURIDAD PUBLICA -POLICIA- (Destacamentos de carácter local)							
ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS (COMERCIALES)	P						P
INSTITUCIONAL							
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES (Hasta 50% del inmueble)							
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES	P	P	P	P	P		
FUNDACIONES / OSFL (ONG'S)	P	P		P	P		
ADMINISTRACION PUBLICA	P	P	P	P	P		P
EMBAJADAS / CONSULADOS	P			P	P		
ORGANISMOS INTERNACIONALES	P			P	P		
ARTESANAL							
TALLERES ARTESANALES (No contaminantes por ruidos, líquidos, olores y humos)							
LEYENDA							
P = USOS PERMITIDOS							
LOS USOS PROHIBIDOS ESTAN LISTADOS EN EL ARTICULO 25 DE LA NORMATIVA.							
LOS USOS NO LISTADOS Y NO PROHIBIDOS, QUEDARAN A LA EVALUACION DE LAS ENTIDADES CORRESPONDIENTES DEL ADN (DGPU, DPCI)							
* LAS MANZANAS TENDRAN USO PREFERENTE INSTITUCIONAL, PREVISTAS COMO AREA DE							

TABLA 01 / USOS DE SUELO POR SECTORES Y VIAS	SECTORES					
	MIS AMORES					
	MOISES GARCIA / ML.MA CASTILLO / C.N.PERSON / JULIO VERNE (Tramo ML.Ma Castillo-Luiza Ozema Pellerano)	LUISA OZEMA PELLERANO / JULIO VERNE / DR. BAEZ / URUGUAY	BERTO ARVELO	MERCEDES / 30 DE MARZO	DR. DELGADO AMBIENTE	JULIO VERNE (Tramo Luiza Ozema Pellerano-Av. Bolívar)
USOS PREFERENTES	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	COMERCIAL	INSTITUCIONAL / COMERCIAL L	INSTITUCIONAL / COMERCIAL
RESIDENCIAL						
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	P	P	P	P	P	P
RESIDENCIAL EN CLUSTERS						
RESIDENCIAL DUPLEX / PAREADAS / EN HILERAS						
RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR / MULTIPISOS (Incluye edificaciones de 2 niveles con varias unidades)	P	P	P	P	P	P
RESIDENCIAS ESTUDIANTILES / COMUNITARIAS	P	P		P		
RESIDENCIA CON ESTUDIO / TALLER MENOR AL 50% DE LA SUPERFICIE DE LA UNIDAD	P	P	P	P	P	P
COMERCIAL						
ESTABLECIMIENTOS DE ALIMENTOS DE CONSUMO INMEDIATO (RESTAURANTES / CAFETERIAS)	P	P		P	P	P
SUPERMERCADOS LOCALES (Superficie total hasta 1500 m2)						
EXPENDIO BEBIDAS ALCOHOLICAS: (*) No consumo en espacios abiertos ni en exteriores.	P			P		
TIENDAS DE ESPECIALIDADES GASTRONÓMICAS / CAVAS / FUMADORES	P			P	P	P
CENTROS FINANCIEROS / ENTIDADES BANCARIAS(En Av. G. Washington solo en Plazas Comerciales)				P		
PLAZAS COMERCIALES (En Estancias Costeras solo en G. WASHINGTON y JMHeredia)				P		
VENTAS AL DETALLE				P		P
VENTAS AL DETALLE ESCALA LOCAL (Superficie total 500 m2)	P	P	P		P	
CENTROS DE BELLEZA Y AFINES	P	P		P		P
CENTROS DE ESTETICA / SPA	P					P
CLINICAS VETERINARIAS (Prohibidos los refugios y crianzas de animales)				P		
CENTROS DE DIVERSION (Sin actividades en exteriores).				P		
CENTROS DE JUEGOS DE AZAR / DE MESA / CASINOS (En Av. Independencia solo acera Sur)						
GIMNASIOS				P		
Usos temporales en propiedad privada (Circos, pistas deportivas, ferias, ventas, conciertos y afines) (En Av. Independencia solo acera Sur)						
HOSPEDAJE						
HOSTAL / Bed & Breakfast (B&B)	P	P		P	P	P
APART-HOTELES	P			P		P
HOTEL (En vias primarias y secundarias)				P		
RECREATIVO-DEPORTIVO-CONGREGACIONAL						
CENTROS CULTURALES / COMUNITARIOS	P	P		P	P	
CLUBES RECREATIVOS / DEPORTIVOS (En Av. Independencia solo acera Sur)						
MUSEOS	P					
INSTALACIONES DEPORTIVAS : (*) Sólo en espacios techados y cerrados.						
LOCALES DE REUNION / ASAMBLEA (Funeraria, Teatros, Cines, Iglesias)				P		
SERVICIOS						
ESTANCIAS INFANTILES	P	P				P
PRE-ESCOLARES	P	P				P
ESCUELAS Y COLEGIOS DE BASICA / DE MEDIA (Solo en instalaciones pre-existent)					P	
ESCUELAS DE ARTES Y AFINES / IDIOMAS				P		
BIBLIOTECAS				P		
CENTROS DE REHABILITACION DE ADICCIONES Y CONDUCTA Y AFINES						
LOCALES DE TOMAS DE MUESTRAS ASOCIADOS A LABORATORIOS CLINICOS				P		
SEGURIDAD PUBLICA -POLICIA- (Destacamentos de carácter local)						
ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS (COMERCIALES)				P		P
INSTITUCIONAL						
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES (Hasta 50% del inmueble)						
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES	P	P		P	P	P
FUNDACIONES / OSFL (ONG'S)	P			P		P
ADMINISTRACION PUBLICA	P			P		
EMBAJADAS / CONSULADOS	P	P		P	P	P
ORGANISMOS INTERNACIONALES				P	P	P
ARTESANAL						
TALLERES ARTESANALES (No contaminantes por ruidos, líquidos, olores y humos)				P		P
LEYENDA						
P = USOS PERMITIDOS						
LOS USOS PROHIBIDOS ESTAN LISTADOS EN EL ARTICULO 25 DE LA NORMATIVA.						
LOS USOS NO LISTADOS Y NO PROHIBIDOS, QUEDARAN A LA EVALUACION DE LAS ENTIDADES CORRESPONDIENTES DEL ADN (DGPU, DPCI)						
* LAS MANZANAS TENDRAN USO PREFERENTE INSTITUCIONAL, PREVISTAS COMO AREA DE						

TABLA 01 / USOS DE SUELO POR SECTORES Y VIAS	SECTORES						
	LA AGUEDITA				GAZCUE CENTRO OESTE		
	C. N. PENSON / ROSA DUARTE / JUAN I. JIMENEZ / PEDRO A. LLUBERES	DR. DELGADO AMBIENTE	TONY MOTA RICART (Reparto La Aguedita)	CAONABO	CAONABO	C. N. PENSON	PEDRO A. LLUBERES / F. HENRIQUEZ Y CARVAJAL / LEOPOLDO NAVARRO / FELIX MA. DEL MONTE / ANGEL PERDOMO / MAXIMO CABRAL / MAHATMA GANDHI
USOS PREFERENTES	INSTITUCIONAL / COMERCIAL	INSTITUCIONAL / COMERCIAL L.	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL
RESIDENCIAL							
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	P	P	P	P	P	P	P
RESIDENCIAL EN CLUSTERS							
RESIDENCIAL DUPLEX / PAREADAS / EN HILERAS			P				
RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR / MULTIPISOS (Incluye edificaciones de 2 niveles con varias unidades)	P	P		P	P	P	P
RESIDENCIAS ESTUDIANTILES / COMUNITARIAS			P			P	P
RESIDENCIA CON ESTUDIO / TALLER MENOR AL 50% DE LA SUPERFICIE DE LA UNIDAD	P	P	P	P	P	P	P
COMERCIAL							
ESTABLECIMIENTOS DE ALIMENTOS DE CONSUMO INMEDIATO (RESTAURANTES / CAFETERIAS)	P	P				P	
SUPERMERCADOS LOCALES (Superficie total hasta 1500 m2)							
EXPENDIO BEBIDAS ALCOHOLICAS: (*) No consumo en espacios abiertos ni en exteriores.	P			P	P	P	P
TIENDAS DE ESPECIALIDADES GASTRONOMICAS / CAVAS / FUMADORES	P	P		P	P	P	
CENTROS FINANCIEROS / ENTIDADES BANCARIAS (En Av. G. Washington solo en Plazas Comerciales)							P
PLAZAS COMERCIALES (En Estancias Costeras solo en G. WASHINGTON y JM Heredia)							
VENTAS AL DETALLE						P	
VENTAS AL DETALLE ESCALA LOCAL (Superficie total 500 m2)	P	P		P	P		P
CENTROS DE BELLEZA Y AFINES	P			P	P	P	P
CENTROS DE ESTETICA / SPA	P			P	P	P	P
CLINICAS VETERINARIAS (Prohibidos los refugios y crianzas de animales)							
CENTROS DE DIVERSION (Sin actividades en exteriores).							
CENTROS DE JUEGOS DE AZAR / DE MESA / CASINOS (En Av. Independencia solo acera Sur)							
GIMNASIOS							
Usos temporales en propiedad privada (Circos, pistas deportivas, ferias, ventas, conciertos y afines) (En Av. Independencia solo acera Sur)							
HOSPEDAJE							
HOSTAL / Bed & Breakfast (B&B)	P	P		P	P	P	P
APART-HOTELES	P			P	P	P	P
HOTEL (En vias primarias y secundarias)							
RECREATIVO-DEPORTIVO-CONGREGACIONAL							
CENTROS CULTURALES / COMUNITARIOS	P	P		P	P	P	
CLUBES RECREATIVOS / DEPORTIVOS (En Av. Independencia solo acera Sur)							
MUSEOS							
INSTALACIONES DEPORTIVAS : (*) Sólo en espacios techados y cerrados.							
LOCALES DE REUNION / ASAMBLEA (Funeraria, Teatros, Cines, Iglesias)							
SERVICIOS							
ESTANCIAS INFANTILES	P			P	P		P
PRE-ESCOLARES	P			P	P		P
ESCUELAS Y COLEGIOS DE BASICA / DE MEDIA (Solo en instalaciones pre-existent)							
ESCUELAS DE ARTES Y AFINES / IDIOMAS							
BIBLIOTECAS	P			P	P		P
CENTROS DE REHABILITACION DE ADICCIONES Y CONDUCTA Y AFINES							
LOCALES DE TOMAS DE MUESTRAS ASOCIADOS A LABORATORIOS CLINICOS							
SEGURIDAD PUBLICA -POLICIA- (Destacamentos de carácter local)	P						
ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS (COMERCIALES)							
INSTITUCIONAL							
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES (Hasta 50% del inmueble)			P				
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES	P	P		P	P	P	P
FUNDACIONES / OSFL (ONG'S)	P			P	P	P	P
ADMINISTRACION PUBLICA	P						
EMBAJADAS / CONSULADOS	P	P		P	P	P	
ORGANISMOS INTERNACIONALES	P	P		P	P	P	
ARTESANAL							
TALLERES ARTESANALES (No contaminantes por ruidos, líquidos, olores y humos)	P					P	P
LEYENDA							
P = USOS PERMITIDOS							
LOS USOS PROHIBIDOS ESTAN LISTADOS EN EL ARTICULO 25 DE LA NORMATIVA.							
LOS USOS NO LISTADOS Y NO PROHIBIDOS, QUEDARAN A LA EVALUACION DE LAS ENTIDADES CORRESPONDIENTES DEL ADN (DGPU, DPCI)							
* LAS MANZANAS TENDRAN USO PREFERENTE INSTITUCIONAL, PREVISTAS COMO AREA DE							

TABLA 01 / USOS DE SUELO POR SECTORES Y VIAS	SECTORES									
	ENSANCHE LUGO					LA PRIMAVERA				
	DR. DELGADO / LA VEGA / MARIANO CESTERO	GARCIA GODOY Este / SANTIAGO / L.C. LOWATON + B. PICHARDO + LAS CARRERAS Entre L.deOvando y Av. Independencia / ENRIQUE HENRIQUEZ (Entre L.deOvando y M.Cestero)	LEONOR DE OVANDO / B. PICHARDO + LAS CARRERAS Entre L.deOvando y E. Henriquez / ENRIQUE HENRIQUEZ / URUGUAY	DANAE AMBIENTE	SANTIAGO / SOCORRO SANCHEZ	H.NOS. DELIGNE / JOSE JOAQUIN PEREZ / CERVANTES	JOSEFA PERDOMO (Tramo al Oeste de la J.Perez) / LEA DE CASTRO / CASIMIRO DE MOYA (Tramos el Este de la Pasteur y al Oeste de la Hnos. Deligno) / OSVALDO BAEZ	JOSEFA PERDOMO (Entre Garcia Godoy y J.Perez) / CASIMIRO DE MOYA (Entre Pasteur y Hnos. Deligno) / GARCIA GODOY	JOSE JOAQUIN PEREZ	
USOS PREFERENTES	INSTITUCIONAL / COMERCIAL	INSTITUCIONAL / COMERCIAL	RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	COMERCIAL	COMERCIAL I.	RESIDENCIAL	INSTITUCIONAL / COMERCIAL	INSTITUCIONAL / COMERCIAL L.	
RESIDENCIAL										
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
RESIDENCIAL EN CLUSTERS										
RESIDENCIAL DUPLEX / PAREADAS / EN HILERAS					P	P	P	P	P	P
RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR / MULTIPISOS (Incluye edificaciones de 2 niveles con varias unidades)	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
RESIDENCIAS ESTUDIANTILES / COMUNITARIAS	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
RESIDENCIA CON ESTUDIO / TALLER MENOR AL 50% DE LA SUPERFICIE DE LA UNIDAD	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
COMERCIAL										
ESTABLECIMIENTOS DE ALIMENTOS DE CONSUMO INMEDIATO (RESTAURANTES / CAFETERIAS)	P	P	P	P	P	P	P	P	P	P
SUPERMERCADOS LOCALES (Superficie total hasta 1500 m2)					P	P				
EXPENDIO BEBIDAS ALCOHOLICAS: (*) No consumo en espacios abiertos ni en exteriores.	P			P	P					
TIENDAS DE ESPECIALIDADES GASTRONOMICAS / CAVAS / FUMADORES	P		P	P	P	P			P	P
CENTROS FINANCIEROS / ENTIDADES BANCARIAS (En Av. G. Washington solo en Plazas Comerciales)										
PLAZAS COMERCIALES (En Estancias Costeras solo en G. WASHINGTON y JMHeredia)										
VENTAS AL DETALLE				P	P					
VENTAS AL DETALLE ESCALA LOCAL (Superficie total 500 m2)	P	P	P			P	P	P	P	P
CENTROS DE BELLEZA Y AFINES	P	P	P	P	P	P			P	P
CENTROS DE ESTETICA / SPA	P	P	P	P	P	P			P	P
CLINICAS VETERINARIAS (Prohibidos los refugios y crianzas de animales)	P					P				
CENTROS DE DIVERSION (Sin actividades en exteriores).						P				
CENTROS DE JUEGOS DE AZAR / DE MESA / CASINOS (En Av. Independencia solo acera Sur)										
GIMNASIOS	P			P	P	P				P
Usos temporales en propiedad privada (Circos, pistas deportivas, ferias, ventas, conciertos y afines) (En Av. Independencia solo acera Sur)										
HOSPEDAJE										
HOSTAL / Bed & Breakfast (B&B)	P	P		P	P	P				P
APART-HOTELES	P	P		P	P	P				P
HOTEL (En vias primarias y secundarias)					P	P				
RECREATIVO-DEPORTIVO-CONGREGACIONAL										
CENTROS CULTURALES / COMUNITARIOS	P			P	P	P				
CLUBES RECREATIVOS / DEPORTIVOS (En Av. Independencia solo acera Sur)										
MUSEOS										
INSTALACIONES DEPORTIVAS: (*) Sólo en espacios techados y cerrados.										
LOCALES DE REUNION / ASAMBLEA (Funeraria, Teatros, Cines, Iglesias)		P				P	P			
SERVICIOS										
ESTANCIAS INFANTILES			P	P	P	P	P	P	P	P
PRE-ESCOLARES			P	P	P	P	P			P
ESCUELAS Y COLEGIOS DE BASICA / DE MEDIA (Solo en instalaciones pre-existent)						P				
ESCUELAS DE ARTES Y AFINES / IDIOMAS						P	P			P
BIBLIOTECAS		P				P	P	P		P
CENTROS DE REHABILITACION DE ADICIONES Y CONDUCTA Y AFINES										
LOCALES DE TOMAS DE MUESTRAS ASOCIADOS A LABORATORIOS CLINICOS	P	P							P	
SEGURIDAD PUBLICA -POLICIA- (Destacamentos de carácter local)						P				
ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS (COMERCIALES)		P								
INSTITUCIONAL										
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES (Hasta 50% del inmueble)			P							
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES	P	P		P	P	P	P	P	P	P
FUNDACIONES / OSFL (ONG'S)	P	P	P	P	P	P			P	P
ADMINISTRACION PUBLICA		P				P				
EMBAJADAS / CONSULADOS				P	P	P	P			P
ORGANISMOS INTERNACIONALES										
ARTESANAL										
TALLERES ARTESANALES (No contaminantes por ruidos, líquidos, olores y humos)	P	P	P					P		P
LEYENDA										
P = USOS PERMITIDOS										
LOS USOS PROHIBIDOS ESTAN LISTADOS EN EL ARTICULO 25 DE LA NORMATIVA.										
LOS USOS NO LISTADOS Y NO PROHIBIDOS, QUEDARAN A LA EVALUACION DE LAS ENTIDADES CORRESPONDIENTES DEL ADN (DGPU, DPCI)										
* LAS MANZANAS TENDRAN USO PREFERENTE INSTITUCIONAL, PREVISTAS COMO AREA DE										

TABLA 01 / USOS DE SUELO POR SECTORES Y VIAS	SECTORES								
	EL GOLFITO			ENSANCHE INDEPENDENCIA			ESTANCIAS COSTERAS		
	J. SANCHEZ RAMIREZ / SANTIAGO / SOCORRO SANCHEZ	BENITO MONCION Este	RAMON SANTANA (AL Este de la B. Moncion) / RESPALDO B. MONCION / PADRE ROL / ESTRELLA SALHALA / RODRIGUEZ URBANETA	SANTIAGO / JUAN SANCHEZ RAMIREZ	MAHATMA GANDHI + PEDRO I. ESPALLAT + CAYETANO RODRIGUEZ + BENITO MONCION (Todas al NORTE de la Santiago) / RAMON SANTANA	MAHATMA GANDHI + PEDRO I. ESPALLAT + CAYETANO RODRIGUEZ + BENITO MONCION (Al SUR de la Santiago) / RODRIGUEZ URBANETA / ARISTIDES FIALLO CABRAL	RESPALDO S. SANCHEZ	CRUCERO ARBENS / FELIX M. LLIBERES (Incluye Ambiente) / PASTEUR (Incluye Ambiente)	PASEO PTE. VICINI BURGOS OESTE / SOCORRO SANCHEZ / JOSE MA. HEREDIA
USOS PREFERENTES	INSTITUCIONAL / COMERCIAL L	INSTITUCIONAL / COMERCIAL L	RESIDENCIAL	INSTITUCIONAL / COMERCIAL L	RESIDENCIAL	INSTITUCIONAL / COMERCIAL L	RESIDENCIAL	INSTITUCIONAL / COMERCIAL	INSTITUCIONAL / COMERCIAL
RESIDENCIAL									
RESIDENCIAL UNIFAMILIAR	P	P	P	P	P	P	P	P	
RESIDENCIAL EN CLUSTERS			P					P	
RESIDENCIAL DUPLEX / PAREADAS / EN HILERAS	P	P	P	P	P	P	P	P	
RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR / MULTIPISOS (Incluye edificaciones de 2 niveles con varias unidades)	P	P	P	P	P	P	P	P	P
RESIDENCIAS ESTUDIANTILES / COMUNITARIAS	P	P	P	P	P	P	P		
RESIDENCIA CON ESTUDIO / TALLER MENOR AL 50% DE LA SUPERFICIE DE LA UNIDAD	P	P	P	P	P	P	P	P	
COMERCIAL									
ESTABLECIMIENTOS DE ALIMENTOS DE CONSUMO INMEDIATO (RESTAURANTES / CAFETERIAS)	P	P		P	P	P		P	P
SUPERMERCADOS LOCALES (Superficie total hasta 1500 m2)									
EXPENDIO BEBIDAS ALCOHOLICAS: (*) No consumo en espacios abiertos ni en exteriores.	P			P				P	P
TIENDAS DE ESPECIALIDADES GASTRONOMICAS / CAVAS / FUMADORES	P	P		P	P	P		P	P
CENTROS FINANCIEROS / ENTIDADES BANCARIAS(En Av. G. Washington solo en Plazas Comerciales)									
PLAZAS COMERCIALES (En Estancias Costeras solo en G. WASHINGTON y JMHeredia)									P
VENTAS AL DETALLE	P			P				P	P
VENTAS AL DETALLE ESCALA LOCAL (Superficie total 500 m2)		P			P	P			
CENTROS DE BELLEZA Y AFINES	P	P		P	P	P		P	P
CENTROS DE ESTETICA / SPA	P	P		P	P	P		P	P
CLINICAS VETERINARIAS (Prohibidos los refugios y crianzas de animales)	P			P					
CENTROS DE DIVERSION (Sin actividades en exteriores).	P			P				P	P
CENTROS DE JUEGOS DE AZAR / DE MESA / CASINOS (En Av. Independencia solo acera Sur)									P
GIMNASIOS	P			P					P
Usos temporales en propiedad privada (Circos, pistas deportivas, ferias, ventas, conciertos y afines) (En Av. Independencia solo acera Sur)									P
HOSPEDAJE									
HOSTAL / Bed & Breakfast (B&B)	P	P		P	P	P		P	P
APART-HOTELES	P	P		P	P	P		P	P
HOTEL (En vias primarias y secundarias)	P			P				P	
RECREATIVO-DEPORTIVO-CONGREGACIONAL									
CENTROS CULTURALES / COMUNITARIOS	P	P		P	P	P		P	P
CLUBES RECREATIVOS / DEPORTIVOS (En Av. Independencia solo acera Sur)									
MUSEOS								P	P
INSTALACIONES DEPORTIVAS : (*) Sólo en espacios techados y cerrados.									
LOCALES DE REUNION / ASAMBLEA (Funeraria, Teatros, Cines, Iglesias)	P			P				P	P
SERVICIOS									
ESTANCIAS INFANTILES	P	P		P	P				
PRE-ESCOLARES	P	P		P	P				
ESCUELAS Y COLEGIOS DE BASICA / DE MEDIA (Solo en instalaciones pre-existent)				P				P	
ESCUELAS DE ARTES Y AFINES / IDIOMAS	P	P		P	P				
BIBLIOTECAS	P	P		P	P				
CENTROS DE REHABILITACION DE ADICCIONES Y CONDUCTA Y AFINES									
LOCALES DE TOMAS DE MUESTRAS ASOCIADOS A LABORATORIOS CLINICOS							P		
SEGURIDAD PUBLICA -POLICIA- (Destacamentos de carácter local)	P								
ESTACIONAMIENTOS PUBLICOS (COMERCIALES)							P		
INSTITUCIONAL									
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES (Hasta 50% del inmueble)			P					P	
OFICINAS / SERVICIOS PROFESIONALES	P	P		P	P	P		P	P
FUNDACIONES / OSFL (ONG'S)	P	P		P	P				
ADMINISTRACION PUBLICA	P			P					
EMBAJADAS / CONSULADOS	P	P		P	P				
ORGANISMOS INTERNACIONALES									
ARTESANAL									
TALLERES ARTESANALES (No contaminantes por ruidos,liquidos, olores y humos)								P	P
LEYENDA									
P = USOS PERMITIDOS									
LOS USOS PROHIBIDOS ESTAN LISTADOS EN EL ARTICULO 25 DE LA NORMATIVA.									
LOS USOS NO LISTADOS Y NO PROHIBIDOS, QUEDARAN A LA EVALUACION DE LAS ENTIDADES CORRESPONDIENTES DEL ADN (DGPU, DPCI)									
* LAS MANZANAS TENDRAN USO PREFERENTE INSTITUCIONAL, PREVISTAS COMO AREA DE									